

MEMORIA VALORADA

**APARCAMIENTO PROVISIONAL DE CAMIONES EN EL NUEVO
POLIGONO INDUSTRIAL ZI-2
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORREDONJIMENO**

Marzo 2011

1. OBJETO DE LA MEMORIA

Se realiza ésta memoria para la valoración estimada de las obras necesarias para habilitar de forma provisional un aparcamiento para camiones en 3 parcelas del nuevo polígono industrial ZI-2, con unas superficie total de 520,20m².

La obras previstas consisten en:

- Vallado perimetral de las 3 parcelas municipales con una longitud total de 600ml. El vallado se realizará mediante malla de simple torsión y postes de tubo de acero galvanizado.
- Colocación de dos puertas, una para entrada y otra para salida de vehículos.
- Solera de hormigón armado como cimentación provisional para colocación de una caseta prefabricada de control.
- Red de saneamiento para dar servicio a las caseta de control y conexión a la red municipal.
- Conexión a la red eléctrica para dotar de electricidad a la caseta de control.
- Conexión a la red de abastecimiento para dar servicio a la caseta de control
- Colocación de 2 postes con dos proyectores cada uno para alumbrado del recinto y conexión a la red de alumbrado público.

2. FORMA DE EJECUCIÓN

Las obras descritas se ejecutarán por CONTRATA.

3. CLASIFICACIÓN DE LAS OBRA Y CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

De acuerdo con el Art. 106. 1 a) de la Ley 30/2007 de Octubre, de Contratos del Sector Público la obra se clasifica como: Obra de Reforma.

De acuerdo con el Art. 54 de la Ley 30/2007 de Octubre, de Contratos del Sector Público, no se exige clasificación para el contratista de las obras.

4. DECLARACION DE OBRA COMPLETA

El presente proyecto cumple las prescripciones exigidas en los artículos 125 a 127 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de Octubre y se refiere a una obra completa, susceptible de ser entregada a su uso general a su terminación.

5. PLAN DE OBRA Y DURACION ESTIMADA

	1 mes			
PARTIDA				
Mov. Tieras				
Instalaciones				
Otros trabajos complementarios				

El plazo previsto para la ejecución de las obras es de UN MES

En base al plan elaborado para la ejecución de las obras que se adjunta, se estima que el número medio de trabajadores necesario es de 4.

6. PRESUPUESTO

Según las mediciones realizadas para la ejecución de las obras descritas se estima un presupuesto de ejecución material de VEINTISEIS MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO EUROS Y SEIS CENTIMOS (26.528,06 €)

El presupuesto total de contrata es de TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS Y SETENTA CENTIMOS (37.250,70€)

7. MEDICION Y PRESUPUESTO

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 MOV. TIERRAS, ALBAÑILERIA E INSTALACIONES									
D04PF701	M2 ENCACHADO ZAHORRA Z-2 e=15 cm. M2. Encachado de zahorra sílicea Z-2 de 15 cm. de espesor , i/extendido y compactado con pisón.	3468				3.468,00			
							3.468,00	4,38	15.189,84
D02HA050	M3 EXCAV. MANUAL ZANJAS SANEA. T.F. M3. Excavación manual de zanjas de saneamiento, en terreno de consistencia floja, i/posterior relleno y apisonado de tierras procedentes de la excavación y p.p. de costes indirectos.	ARQUETA	1	0,40	0,40	0,50	0,08		
		ZANJA	1	15,00			15,00		
							15,08	33,00	497,64
D03DA002	Ud ARQUETA REGISTRO 38x38x50 cm. Ud. Arqueta de registro de 38x38x50 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y tapa de hormigón armado, según CTE/DB-HS 5.	1				1,00			
							1,00	59,79	59,79
D03DI020	Ud ENCHUFE RED SANEAMIENTO Ud. Enchufe de red de saneamiento a pozo de registro, con rotura de este desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, con retirada de escombros a borde de excavación y medidas de seguridad.Sin incluir excavación, según CTE/DB-HS 5.	1				1,00			
							1,00	90,40	90,40
D03AG103	MI TUBERÍA PVC 160 mm. i/SOLERA MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 160 mm de diámetro y 3.2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	1	15,00			15,00			
							15,00	17,86	267,90
D04PM158	M2 SOLERA HA-25 #150*150*8 15 CM. M2. Solera de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/11a N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*8 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE.	cimentacion de caseta	1	4,00	3,00	12,00			
							12,00	27,17	326,04
D27IC005	Ud CUADRO DIST. E. BÁSICA (5,75KW 5c) Ud. Cuadro distribución Legrand electrificación básica (5,75 Kw) alimentación a los siguientes circuitos: C1 alumbrado; , totalmente conexionado y rotulado. ITC-BT 25	1				1,00			
							1,00	636,14	636,14
D27JL515	MI CIRC. ELÉCT. 3X4 MM2 (0, 6/1Kv) TpvCR MI. Circuito eléctrico para el exterior , realizado con tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 06/1Kv y sección 3x4 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	60				60,00			
							60,00	9,14	548,40
D36YG105	Ud COLUMNA 10 M. CON 2 BRAZOS 1,5 M. Ud. Suministro y montaje de columna FILIA para HESTIA, troncocónica, de 10,00 m. de altura, con dos brazos de 1,50 m., fabricada en acero AE 235 grado B, según UNE-36080-83, acabado en acero galvanizado en caliente según UNE-375050-71, pintada de color verde RAL 6005 texturado, incluso pernos de anclaje.								

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	476,17	476,17
D36YG120	Ud LUMINARIA 250 W. SAP Ud. Suministro y montaje de luminaria para alumbrado público, tipo HESTIA, de Socolec o similar, pintadas de color verde RAL 6005 texturado, con equipo incorporado de 250 W SAP, conexionada.	2				2,00			
							2,00	52,05	104,10
D27IC0052	Ud TRANSPORTE Y COLOCACION EN OBRA DE CASETA PREFABRICADA Ud. Cuadro distribución Legrand electrificación básica (5,75 Kw) alimentacion a los siguientes circuitos: C1 alumbrado; , totalmente conexionado y rotulado. ITC-BT 25	1				1,00			
							1,00	321,02	321,02
TOTAL CAPÍTULO 01 MOV. TIERRAS, ALBAÑILERIA E INSTALACIONES									18.517,44

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 VALLADO Y CARPINTERIAS									
D23KE101	M2 MALLA GALV. SIMPLE TORSIÓN 50/14 M2. Cercado con enrejado metálico galvanizado en caliente de malla simple torsión, trama 50/14 y postes de tubo de acero galvanizado por inmersión, de 48 mm. de diámetro y tomapuntas de tubo de acero galvanizado de 32 mm. de diámetro, totalmente montada, i/recibido con mortero de cemento y arena de río 1/4, tensores, grupillas y accesorios.	250			2,40	600,00			
							600,00	11,92	7.152,00
D23AA105	M2 PUERTA BATIENTE CHAPA ROPER M2. Puerta de dos hojas abatibles formadas por estructura tubular de acero galvanizado y malla simple torsión, trama 50/14 metálica i/ herrajes de colgar y seguridad.	2	4,00		2,40	19,20			
							19,20	44,72	858,62
	TOTAL CAPÍTULO 02 VALLADO Y CARPINTERIAS								8.010,62
	TOTAL								26.528,06

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	MOV. TIERRAS, ALBAÑILERIA E INSTALACIONES	18.517,44	69,80
02	VALLADO Y CARPINTERIAS	8.010,62	30,20
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	26.528,06	
	13,00% Gastos generales	3.448,65	
	6,00% Beneficio industrial	1.591,68	
	SUMA DE G.G. y B.I.	5.040,33	
	18,00% I.V.A.	5.682,31	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	37.250,70	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	37.250,70	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTAS CINCUENTA con SETENTA CÉNTIMOS