



*Ayuntamiento de Torredonjimeno*  
*Urbanismo*

## MEMORIA DESCRIPTIVA

---

### ARREGLO DE CALLES

La actuación que se pretende realizar consiste en el arreglo de varias calles de la localidad, las cuales procedo a enumerar:

- **CALLE CONSOLACION** Desde esquina de la C/ Las Palomas, incluido cruce con C/ Clavijo y San Roque, hasta cruce con C/ Don Diego.
- **CALLE NUÑEZ DE BALBOA** Desde la C/ Rafael Alberti hasta la C/ Antonio Machado, cruces excluidos.
- **CALLE MARTINEZ MONTAÑES** Desde Paseo de la Estación hasta Avenida de Andalucía cruces excluidos.
- **CALLE VELÁZQUEZ** Desde la C/ Goya hasta Avenida de Andalucía, cruces excluidos.
- **CALLE JULIO ROMERO DE TORRES** Desde el Paseo de la Estación hasta C/ Padrenuestro, cruces excluidos.
- **CALLE VIA AUGUSTA** Desde C/ El Agua hasta Ctra. Martos, primer cruce incluido.
- **CALLE FUENTE MARMOL**, el tramo final que se encuentra sin capa de aglomerado.
- **CALLE TRAVESIA FUENTECILLA**, cruces excluidos.
- **CALLE SANTA CRUZ**, cruces excluidos.

El arreglo consiste en colocación de una capa de aglomerado asfáltico en caliente D-12 en una capa de espesor medio de 5 cm., incluso la ejecución de todas las actuaciones previas de preparación de las calles donde se va a actuar como bacheo necesario, riego de imprimación 1 Kg/m<sup>2</sup> de emulsión ECR-1 y transporte, extendido y compactado del material; además de lo indicado, en el tramo de la calle Fuente del Mármol en su tramo final que no existe capa de aglomerado, incluso se realizará una partida de saneamiento de la sub-base existente.

Asimismo en todas las calles, se tendrá en cuenta que aquellos elementos como pozos de registro, arquetas, imbornales, etc, pertenecientes a la infraestructura e instalaciones existentes, deberán ser tratados de tal forma que queden integrados en la actuación prevista, esto es, en caso de ser necesario el recrecido de la boca del pozo, de las rejillas de los imbornales, etc, deberá ser realizado por cuenta de la empresa adjudicataria.

En el caso de que cualquiera de los servicios generales (saneamiento, abastecimiento, alumbrado público, etc.) se viera afectado por la actuación que se pretende realizar, el adjudicatario será responsable debiendo realizar las reparaciones necesarias a su cargo.



## CALLES PARA ALQUITRANAR

**Ayu** Concepto: **M2 de pavimentación con Mezcla Bituminosa en Caliente con 5 cm. de espesor medio, del tipo D-12 incluido barrido, bacheo necesario, riego de adherencia 1kg/m2 de emulsion ECR-1, adquisición, transporte, extendido, y compactado, incluso p.p. de recricido de pozos y unidad de imbornal o ml. de imbornal en caso de ser necesario**

### LISTADO DE CALLES

CALLE	M2	Precio (€)	Importe (€)	Delimitación
Calle Consolación	550,00	7,63	4196,50	Desde esquina calle Palomas, incluido cruce con calle Clavijo y San Roque hasta cruce con calle Don Diego.
Calle Núñez de Balboa	675,00	7,63	5150,25	Desde la calle Rafael Alberti hasta la calle Antonio Machado, cruces excluidos.
Calle Martínez Montañés	500,00	7,63	3815,00	Desde el Paseo de la Estación hasta la Avenida de Andalucía, cruces excluidos.
Calle Velazquez	135,00	7,63	1030,05	Desde la Calle Goya hasta la Avenida de Andalucía, cruces excluidos.
Calle Romero de Torres	845,00	7,63	6447,35	Desde el Paseo de la Estación hasta la calle Padrenuestro, cruces excluidos.
Calle Via Augusta	1765,00	7,63	13466,95	Desde la calle el Agua y la Cerca hasta la calle Real, primer cruce incluido
Calle Travesía Fuentecilla	320,00	7,63	2441,60	cruces excluidos.
Calle Santa Cruz	525,00	7,63	4005,75	cruces excluidos.

Total 4470,00 40553,45  
18% IVA 7299,62  
**Total 47853,07**

Concepto: **M2 de pavimentación con Mezcla Bituminosa en Caliente con 5 cm. de espesor medio, del tipo D-12 incluido el rasanteo necesario para la obtención de la cota adecuada conforme al entorno, adquisición, transporte, extendido y compactado, incluso p.p. de recricido de pozos y unidad de imbornal o ml. de imbornal en caso de ser necesario**

### LISTADO DE CALLES

CALLE	M2	Precio (€)	Importe	Delimitación
Fuente del Mármol	270,00	13,56	3661,20	tramo final sin capa de aglomerado

Total 270,00 3661,20  
18% IVA 659,02  
**Total 4320,22**

**IMPORTE TOTAL 52173,29**

Torredonjimeno a 1 de Diciembre de 2.010  
ESPERANZA PERABÁ PARRA  
ARQUITECTA TÉCNICA